

## APPARTEMENT - F4

**650 € par mois** (+ Charges comprises : 150€)

Appartement de 94 m<sup>2</sup> à Xertigny

- Entrée
- Salon
- Cuisine
- 3 chambres
- Salle d'eau
- WC
- Garage

**Loyer : 500 € + 150 € de charges**

**Honoraires de location : 300 €**

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 94.71 m<sup>2</sup>, Nb pièce(s) : 4 , Nb chambre(s) : 3 , Salle d'eau : 1 , WC : 1 , Cuisine : 1 , Garage, Place de parking, Wifi, Plaques de cuisson, Hotte aspirante,

## LOCALISATION

88220 Xertigny

## PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

**305**  
kWh/m<sup>2</sup>.an  
CONSOMMATION

**67**  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an  
EMISSIONS



## ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **2475 €** et **3349 €**  
(Date de l'estimation : 2026)

## HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 300 €
- Caution : 500 €
- Charges copropriété : 0 €

